



Pucko, 07.11.2022

Zn. spr.: ZG.2280.1.1.2022

INFORMACJA

Nadleśniczy Nadleśnictwa Kliniska

z siedzibą w Pucku 1
72-123 Kliniska Wielkie

**działając w imieniu Skarbu Państwa, dążąc do powiększania zasobów
leśnych w wyniku nabywania lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia,
postępując zgodnie z art.37 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach
(Dz.U. 2022 poz.672)**

**informuje, iż jest zainteresowany
nabyciem nieruchomości gruntowych stanowiących lasy lub grunty
przeznaczone do zalesienia**

**Celem ułatwienia działań zmierzających do sprzedaży nieruchomości na
rzecz Lasów Państwowych, poniżej zamieszczamy krótki przewodnik
wskazujący na zasady obowiązujące przy nabywaniu gruntów**

Jestem zainteresowany sprzedażą. Co mam zrobić?

W pierwszym kroku należy przede wszystkim ustalić w zasięgu jakiego nadleśnictwa leży nieruchomość. Następnie należy skierować ofertę do właściwego nadleśnictwa, precyzyjnie opisując proponowaną do sprzedaży nieruchomość, wskazując dokładny adres ewidencyjny oraz istotne informacje ewidencyjne.

Proponowane do sprzedaży na rzecz Lasów Państwowych nieruchomości, winny mieć uregulowany stan prawny.

Jakimi gruntami zainteresowane są Lasy Państwowe?

Rodzaj gruntów i warunki ich zakupu określa ustawa o lasach, art. 37 wymienia, że Lasy Państwowe mogą nabywać lasy, grunty przeznaczone do zalesienia lub inne

grunty lub nieruchomości, jeżeli jest to uzasadnione potrzebami gospodarki leśnej i nie narusza interesu Skarbu Państwa.

Położenie nieruchomości w odniesieniu do gruntów będących w zarządzie nadleśnictwa.

Szczególnie istotną wartość mają grunty, które bezpośrednio przylegają do obszaru zarządzanego przez Lasy Państwowe, oraz takie, gdzie istnieje możliwość zniesienia współwłasności lub regulacji przebiegu granicy polno-leśnej.

Zdarzają się sytuacje, w których w sąsiedztwie lub nawet wewnątrz terenu gospodarowanego przez Lasy Państwowe usytuowane są enklawy innej własności.

Status gruntów można zweryfikować w internetowym Banku Danych o lasach <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/>

Za jaką kwotę można sprzedać grunty na rzecz Lasów Państwowych?

Cena zakupu jest uzależniona od wielu czynników, m.in. od położenia i kształtu działki, gatunków drzew, które na niej rosną, wieku drzewostanu i stanu sanitarnego.

Każdy zakup na rzecz Skarbu Państwa poprzedza wycena rzeczoznawcy majątkowego.

Kontakt do Nadleśnictwa Kliniska:

Nadleśnictwo Kliniska

Pucko 1,

72-123 Kliniska Wielkie

e-mail: kliniska@szczecin.lasy.gov.pl

tel: (091) 4 31-21-24

www: <https://kliniska.szczecin.lasy.gov.pl/>

Z poważaniem
RYSZARD BRYGMAN
Nadleśniczy
Podpisano elektronicznie